



***Ein gutes Geschäft:  
Verkauf oder Vermietung  
Ihrer Immobilie durch  
die wankendorfer***

Wer auf dem Wohnungsmarkt erfolgreich handeln will, sollte ihn gut kennen. Deshalb nutzen viele Immobilieneigentümer die Maklerleistungen der wankendorfer. Wir finden auch für Sie den geeigneten Käufer oder Mieter für Ihre Immobilie.

wankendorfer



*Willkommen zu Hause*

# Wir bringen Ihre Immobilie auf den Markt – und Ihnen den richtigen Käufer oder Mieter

Überlassen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie nicht dem Zufall, sondern nutzen Sie die Chance einer professionellen Vermarktung durch die wankendorfer. Unser Maklerservice unterstützt Sie von A bis Z: Von der Analyse des Marktes über die Suche nach potenziellen Interessenten, dem Zeigen einer Immobilie bis hin zur Verkaufsabwicklung und Beurkundung übernehmen wir alle Aufgaben in Sachen Immobilienverkauf. Sprechen Sie uns auch an, wenn Sie eine fundierte Kaufpreischätzung für Ihr Objekt wünschen. Unsere langjährige Erfahrung auf dem Immobilienmarkt in Schleswig-Holstein steht Ihnen genauso zur Verfügung wie die zahlreichen Geschäftsverbindungen und Kontakte unserer Genossenschaft. Oft genug führt der direkte Draht zum Erfolg. Und auch ansonsten tun wir alles dafür, damit Sie den richtigen Käufer finden, zum Beispiel durch professionelle Anzeigenwerbung in den für Sie wichtigen Medien und Internetportalen.



The screenshot shows the website 'wankendorfer: Wohnungsmarkt'. The browser address bar displays 'http://www.wankendorfer.de/index.php?i=wohnungsmarkt'. The main content area features a photograph of a smiling couple. Below the photo, the text reads: 'Sie sind hier: [Online-Suche](#) / [Eigentumswohnungen](#) / [Ergebnis](#) / [Details](#)'. The 'Objektdetails' section states: 'Das angezeigte Angebot ist freibleibend. Zwischenvermietung sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten.' Below this, a yellow box highlights 'Exclusive Wohnung' with the following details:

Zimmer:	3
Wohnraumfläche:	75,87 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	103.000,00 €
frei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1982
Art:	Etagenwohnung
Etage:	1
Lage:	rechts

Übrigens: Die Maklercourtage wird bei uns erst bei Zahlung des Kaufpreises fällig. Wenn Ihre Immobilie stark am Markt sein soll, setzen Sie auf den Maklerservice der wankendorfer!



## Ihre Vorteile beim wankendorfer Maklerservice

- Jahrzehntelange, erfolgreiche Erfahrung im Vertrieb von Wohnungs- und Hauseigentum
- Professioneller Werbemix für Ihre Immobilie
- Großer Adressbestand von Interessenten
- Kostenlose Marktanalyse und faire Kaufpreiseinschätzung anhand vergleichbarer Objekte am jeweiligen Standort
- Sehr gute Kenntnisse von Markt und Immobilien am Standort
- Kostenlose Angaben zur Erstellung des Kaufvertragsentwurfs und der dazu erforderlichen Unterlagen wie Teilungserklärung, Versammlungsprotokolle etc.
- Courtagezahlung erst bei Kaufpreiszahlung



Mehr Informationen hierzu  
in der großen wankendorfer  
Broschüre und im Internet unter  
[www.wankendorfer.de](http://www.wankendorfer.de).

## Ihr Ansprechpartner

Klaus Friederichsen

Leiter Finanzierung und Vertrieb

Telefon: (04 31) 20 05-2 57

Telefax: (04 31) 20 05-2 15

E-Mail: [k.friederichsen@wankendorfer.de](mailto:k.friederichsen@wankendorfer.de)

wankendorfer 

*Willkommen zu Hause*



Wankendorfer

Baugenossenschaft für Schleswig-Holstein eG

Kirchhofallee 21-23 · 24103 Kiel

Tel.: (04 31) 20 05-0 · Fax: 20 05-2 70

E-Mail: [info@wankendorfer.de](mailto:info@wankendorfer.de)

Internet: [www.wankendorfer.de](http://www.wankendorfer.de)